

PERFORMANCE KENNZAHLEN

DER PUBLIKUMSFONDS ZUM 01.01.2022





KENNZAHLEN (KUMULIERT)

Bisher aufgelegtes Investmentvermögen	
Aufgelegte Publikumsfonds	50
- Immobilien Deutschland	7
- Immobilien Europa	11
- Immobilien Australien	3
- Immobilien USA	3
- Erneuerbare Energien	9
- Private Equity	3
- Immobilien-Development	2
- Filmproduktion	2
- Flugzeug-Leasing	10
Anzahl der Beteiligungen	38.500
Summe des aufgelegten Fondsvolumens	3,4 Mrd. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	1,8 Mrd. €
Erfahrungen mit Sachwert-Investitionen	seit 1999

Aktives Investmentvermögen	
Derzeit aktive Publikumsfonds	21
Anzahl der Beteiligungen	14.182
Durchschnittliches Alter der aktiven Fonds	16 Jahre
Summe des Fondsvolumens	1,1 Mrd. €
Summe des urspr. eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	500 Mio. €
Auszahlungen für das Berichtsjahr	27,4 Mio. €
- durchschnittlich in % ²	5,5 %
Auszahlungen für die gesamte Laufzeit	303,7 Mio. €
- durchschnittlich in % ²	61,2 %



Aufgelöstes bzw. in Liquidation befindliches Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Fonds	29
- davon in Liquidation befindliche Fonds	5
- davon vollbeendete Fonds	24
Durchschnittliche Laufzeit der beendeten Fonds	7,8 Jahre
Summe des Fondsvolumens	2,3 Mrd. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio) ¹	1,3 Mrd. €
Summe der Gesamtrückflüsse vor Steuer auf Investorenebene ²	1,6 Mrd. €

1 Kommanditkapital inklusive Agio und Kapitalerhöhungen

2 Bezogen auf das eingeworbene Eigenkapital (ohne Agio)



ASSETKLASSE IMMOBILIEN DEUTSCHLAND



Aktives Investmentvermögen		
Derzeit aktive Deutschland-Fonds ³		4
Durchschnittliches Alter		17,8 Jahre
Anzahl der Beteiligungen		1.886
Summe des Fondsvolumens		291,7 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)		99,3 Mio. €
	Vorjahr 2020	Berichtsjahr 2021
Summe der Tilgungsleistungen	5,3 Mio. €	5,5 Mio. €
Summe der Liquiditätsreserven	18,1 Mio. €	20,0 Mio. €
Auszahlungen	4,6 Mio. €	7,3 Mio. €
- durchschnittlich in % ⁴	4,6 %	7,3 %
Auszahlungen für die gesamte Laufzeit kumuliert		58,9 Mio. €
- durchschnittlich in % ⁴		59,4 %

Spezifische Angaben	
Derzeit verwaltete Mietfläche	93.234 m ²
- davon zum Stichtag vermietet	93,7 %
- davon zum Stichtag Leerstand	6,3 %
Vermietungsvolumen in 2021	21.470 m ²
2021 wurden weder Objektkäufe noch -verkäufe getätigt.	

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Deutschland-Fonds	7
- davon Spezialfonds für Übertragungen gem. §§ 6b/6c EStG	2
Erfahrung in dieser Assetklasse	20 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	14,5 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	2.226
Summe des Fondsvolumens	369,1 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	159,8 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	56,4 %

Aufgelöstes Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Deutschland-Fonds	3
Durchschnittliche Laufzeit der beendeten Fonds	1,8 Jahre
Summe des Fondsvolumens	77,3 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	52,9 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse inkl. Schlusszahlung vor Steuern auf Investorenebene	107,0 %
Durchschnittliches Ergebnis p.a. vor Steuern ^{4,5}	3,8 %

1 Kommanditkapital inkl. Agio

2 bezogen auf das Fondsvolumen

3 davon zwei Spezialfonds für Übertragungen gem. §§ 6b/6c EStG

4 bezogen auf das eingeworbene Eigenkapital (ohne Agio)

5 bezogen auf die durchschnittliche Laufzeit



ASSETKLASSE IMMOBILIEN EUROPA



Aktives Investmentvermögen		
Derzeit aktive Europa-Fonds		6
Durchschnittliches Alter		16,7 Jahre
Anzahl der Beteiligungen		5.665
Summe des Fondsvolumens		343,2 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)		156,4 Mio. €
	Vorjahr 2020	Berichtsjahr 2021
Summe der Tilgungsleistungen	5,4 Mio. €	5,0 Mio. €
Summe der Liquiditätsreserven	10,4 Mio. €	12,7 Mio. €
Auszahlungen	5,5 Mio. €	9,0 Mio. €
- durchschnittlich in % ³	3,5 %	5,7 %
Auszahlungen für die gesamte Laufzeit kumuliert		104,1 Mio. €
- durchschnittlich in % ³		66,6 %

Spezifische Angaben	
Derzeit verwaltete Mietfläche	136.134 m ²
- davon zum Stichtag vermietet	97,9 %
- davon zum Stichtag Leerstand	2,1 %
Vermietungsvolumen in 2021	18.614 m ²
2021 wurden weder Objektkäufe noch -verkäufe getätigt.	

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Europa-Fonds	11
Erfahrung in dieser Assetklasse	20 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	10,4 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	11.488
Summe des Fondsvolumens	726,9 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	350,0 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	51,6 %

Aufgelöstes bzw. in Liquidation befindliches Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Europa-Fonds	5
Durchschnittliche Laufzeit der -beendeten Fonds	4,8 Jahre
Summe des Fondsvolumens	383,7 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio) ³	177,0 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern	243,4 Mio. €
Durchschnittliches Ergebnis p.a. vor Steuern ^{3, 4}	7,9 %

- 1 Kommanditkapital inkl. Agio
- 2 bezogen auf das Fondsvolumen
- 3 bezogen auf das ursprünglich eingeworbene Eigenkapital
- 4 bezogen auf die durchschnittliche Laufzeit



ASSETKLASSE IMMOBILIEN AUSTRALIEN



Aktives Investmentvermögen		
Derzeit aktive Australien-Fonds		1
Durchschnittliches Alter		14,3 Jahre
Anzahl der Beteiligungen		441
Summe des Fondsvolumens		82,6 Mio. AUD
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)		30,5 Mio. AUD
	Vorjahr 2020	Berichtsjahr 2021
Summe der Tilgungsleistungen	0	0
Summe der Liquiditätsreserven	3,9 Mio. AUD	3,8 Mio. AUD
Auszahlungen	2,0 Mio. AUD	2,0 Mio. AUD
- durchschnittlich in % ³	6,5 %	6,5 %
Auszahlungen für die - gesamte Laufzeit kumuliert		24,5 Mio. AUD
- durchschnittlich in % ³		80,3 %

Spezifische Angaben	
Derzeit verwaltete Mietfläche	21.132 m ²
- davon zum Stichtag vermietet	94,3 %
- davon zum Stichtag Leerstand	5,7 %
Vermietungsvolumen in 2021	5.249 m ²
2021 wurden weder Objektkäufe noch -verkäufe getätigt	

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Australien-Fonds	3
Erfahrung in dieser Assetklasse	15 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	8,3 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	2.499
Summe des Fondsvolumens	567,0 Mio. AUD
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	260,8 Mio. AUD
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	54,0 %
Summe der eingeworbenen Kapitalerhöhung	23,4 Mio. AUD

In Liquidation befindliches Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Australien-Fonds	2
Durchschnittliche Laufzeit der beendeten Fonds	7,2 Jahre
Summe des Fondsvolumens	484,4 Mio. AUD
Summe des ursprünglich eingeworbenen - Eigenkapitals (ohne Agio)	217,9 Mio. AUD
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ^{3, 4}	249,3 Mio. AUD
- in %	114,4 %
Durchschnittliches Ergebnis p.a. vor Steuern ^{3, 4}	2,8 %
Summe der eingeworbenen Kapitalerhöhung	23,4 Mio. AUD
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ⁵	38,8 Mio. AUD
- in %	163,2 %
Ergebnis p.a. vor Steuern	10,0 %

- 1 ursprüngliches Kommanditkapital inkl. Agio
- 2 bezogen auf das Fondsvolumen
- 3 bezogen auf das ursprünglich eingeworbene Eigenkapital (ohne Agio)
- 4 bezogen auf die durchschnittliche Laufzeit für Beteiligungen der Privatinvestoren
- 5 bezogen auf die eingeworbene Kapitalerhöhung



ASSETKLASSE IMMOBILIEN USA



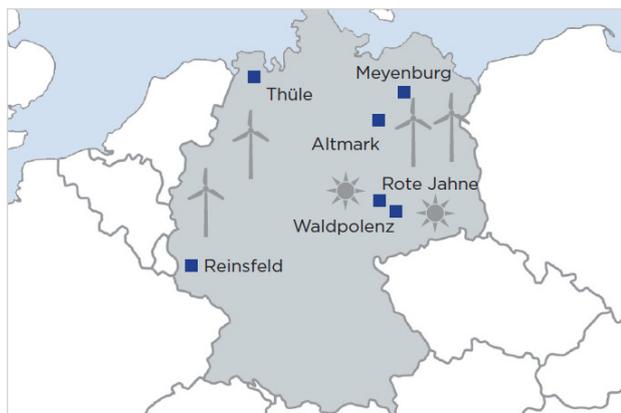
Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der USA-Fonds	3
Erfahrung in dieser Assetklasse	14 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	3,4 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	4.079
Summe des Fondsvolumens	365,3 Mio. USD
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	153,0 Mio. USD
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	58,1 %
Summe der eingeworbenen Kapitalerhöhung	2,5 Mio. USD

Aufgelöstes Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten USA-Fonds	3
Durchschnittliche Laufzeit der beendeten Fonds	3,4 Jahre
Summe des Fondsvolumens	365,3 Mio. USD
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio) ³	145,8 Mio. USD
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ³	149,7 %
Durchschnittliches Ergebnis p.a. vor Steuern ^{3,4}	19,3 %
Summe der eingeworbenen Kapitalerhöhung	2,5 Mio. USD
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ⁵	121,1 %
Ergebnis p.a. vor Steuern ^{3,4}	7,0 %

- 1 ursprünglich Kommanditkapital inkl. Agio
- 2 bezogen auf das Fondsvolumen
- 3 bezogen auf das ursprünglich eingeworbene Eigenkapital (ohne Agio)
- 4 bezogen auf die durchschnittliche Laufzeit
- 5 bezogen auf die eingeworbene Kapitalerhöhung



ASSETKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN



Aktives Investmentvermögen		
Derzeit aktive Erneuerbare Energien-Fonds	6	
Durchschnittliches Alter der aktiven Fonds	15,6 Jahre	
Anzahl der Beteiligungen	2.144	
Summe des Fondsvolumens	247,5 Mio. €	
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	60,4 Mio. €	
	Vorjahr 2020	Berichtsjahr 2021
Summe der Tilgungsleistungen	9,0 Mio. €	9,4 Mio. €
Summe der Liquiditätsreserve	12,4 Mio. €	12,2 Mio. €
Auszahlungen	7,0 Mio. €	6,3 Mio. €
- durchschnittlich in % 3	11,6 %	10,4 %
Auszahlungen gesamte Laufzeit	68,5 Mio. €	
- durchschnittlich in % 3	113,3 %	

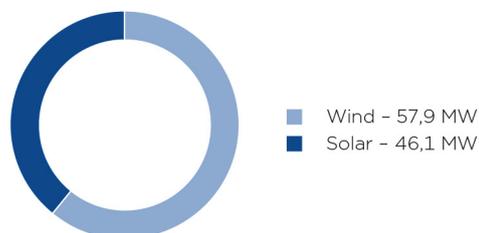
Spezifische Angaben	
Energieleistung aller Anlagen	
- installiert (Gesamtnennleistung)	104 MW
- produziert im Berichtsjahr 2021	114.969 MWh
2021 wurde ein Stromabnahmevertrag geschlossen und keine Objektankäufe oder -verkäufe getätigt.	

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Erneuerbare Energien-Fonds	9
- davon Solarenergie-Fonds	3
- davon Windenergie-Fonds	6
Erfahrung in dieser Assetklasse	20,5 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	13,8 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	2.663
Summe des Fondsvolumens	323,4 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	83,1 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	74,3 %

Aufgelöstes bzw. in Liquidation befindliches Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Erneuerbare Energien-Fonds	3
Durchschnittliche Laufzeit	7,7 Jahre
Summe des Fondsvolumens	75,9 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	22,7 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse nach Steuern ³	97,0 %
Durchschnittliches Ergebnis p.a. nach Steuern ⁴	-0,4 %

- 1 Kommanditkapital - es wurde kein Agio erhoben
- 2 bezogen auf das Fondsvolumen
- 3 bezogen auf ursprünglich eingeworbenes Eigenkapital
- 4 bei unterstelltem Höchststeuersatz inkl. Solidaritätszuschlag und Anrechnung der Gewerbesteuer, ohne Berücksichtigung von KfSt

Installierte Nennleistung am Portfolio





ASSETKLASSE PRIVATE EQUITY

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Private Equity-Fonds	3
Erfahrung in dieser Assetklasse	20 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	16,4 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	564
Summe des Fondsvolumens	49,9 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	49,9 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	0 %

Aufgelöstes Investmentvermögen	
Anzahl der beendeten Private Equity-Fonds	1
Durchschnittliche Laufzeit	18 Jahre
Summe des Fondsvolumens	23,8 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	23,7 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse nach Steuern ³	110,3 %
Durchschnittliches Ergebnis p.a. nach Steuern ⁴	0,6 %

Aktives Investmentvermögen		
Derzeit aktive Private Equity-Fonds	2	
Durchschnittliches Alter der aktiven Fonds	15 Jahre	
Anzahl der Beteiligungen	528	
Summe des Fondsvolumens	26,1 Mio. €	
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	24,9 Mio. €	
	Vorjahr 2020	Berichtsjahr 2021
Auszahlungen	1,4 Mio. €	3,6 Mio. €
- durchschnittlich in % ³	5,7 %	14,6 %
Auszahlungen für die gesamte Laufzeit kumuliert	28,5 Mio. €	
- durchschnittlich in % ³	116,1 %	

- 1 Kommanditkapital - es wurde kein Agio erhoben
- 2 bezogen auf das Fondsvolumen
- 3 bezogen auf ursprünglich eingeworbenes Eigenkapital
- 4 bei unterstelltem Höchststeuersatz inkl. Solidaritätszuschlag und Anrechnung der Gewerbesteuer, ohne Berücksichtigung von KiSt



ASSETKLASSE IMMOBILIEN-DEVELOPEMENT

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Immobilien-Development-Fonds	2
Erfahrung in dieser Assetklasse	13 Jahre
Durchschnittliches Alter der Fonds	12,1 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	3.647
Summe des Fondsvolumens	142,7 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	142,7 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	0 %

Aktives Investmentvermögen	
Derzeit aktive Immobilien-Development-Fonds	2
Durchschnittliches Alter der aktiven Fonds	12,1 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	3.518
Summe des Fondsvolumens	142,7 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals (ohne Agio)	136,9 Mio. €
Auszahlungen für die gesamte Laufzeit kumuliert	27,4 Mio. €
- durchschnittlich in % ³	20,0 %

1 Kommanditkapital inkl. Agio

2 bezogen auf das Fondsvolumen

3 bezogen auf das ursprünglich eingeworbene Eigenkapital

ASSETKLASSE FILMPRODUKTION

Aufgelegtes/ aufgelöstes Investmentvermögen	
Anzahl der Filmproduktions-Fonds	2
Erfahrung in dieser Assetklasse	11 Jahre
Bereits beendete Fonds	2
Durchschnittliche Laufzeit der Fonds	10,4 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	3.212
Summe des Fondsvolumens	145,1 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	145,1 Mio. €
- davon Bareinlage	87,1 Mio. €
- davon persönliche Anteilsfinanzierung	58,0 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	0 %
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ³	105,7 Mio. €
Gesamtergebnis nach Steuern: Der Filmproduktions-Fonds I erzielte ein hervorragendes Ergebnis mit einer IRR-Rendite nach Steuern von 25,4 % p.a. ^{4, 5, 6} . Der Filmproduktions-Fonds II erreichte lediglich den Mindest-Rückfluss von 57,1 %. ^{4, 5}	

1 Kommanditkapital – es wurde kein Agio erhoben

2 bezogen auf das Fondsvolumen

3 inklusive Rückführung der persönlichen Anteilsfinanzierung (inkl. Zinsen) der Anleger

4 bezogen auf die Bareinlage

5 bei unterstelltem Höchststeuersatz inkl. Solidaritätszuschlag und Anrechnung der Gewerbesteuer, ohne Berücksichtigung von KiSt

6 Erläuterung der IRR-Methode siehe Seite 18



ASSETKLASSE FLUGZEUG-LEASING

Aufgelegtes Investmentvermögen	
Anzahl der Flugzeug-Leasing-Fonds	10
Erfahrung in dieser Assetklasse	12 Jahre
Bereits beendete Flugzeug-Leasing-Fonds	10
Durchschnittliche Laufzeit der Fonds	9,7 Jahre
Anzahl der Beteiligungen	8.111
Summe des Fondsvolumens	951,8 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	608,6 Mio. €
- davon Bareinlage	293,8 Mio. €
- davon persönliche Anteilsfinanzierung	314,7 Mio. €
Durchschnittliche Fremdkapitalquote ²	36,1 %

1 Kommanditkapital – es wurde kein Agio erhoben

2 auf Fondsebene, bezogen auf das Fondsvolumen

3 inklusive Rückführung der persönlichen Anteilsfinanzierung (inkl. Zinsen) der Anleger

4 bezogen auf die Bareinlage

5 bei unterstelltem Höchststeuersatz inkl. Solidaritätszuschlag und Anrechnung der Gewerbesteuer, ohne Berücksichtigung von KiSt

6 Erläuterung der IRR-Methode siehe Seite 18

7 aufgrund von Auswirkungen der Lehman-Insolvenz (4 Fonds) sowie der DAX-Entwicklung (1 Fonds)

Aufgelöstes Investmentvermögen	
Flugzeug-Leasing-Fonds mit planmäßigem Verlauf	
Anzahl der Fonds	5
Durchschnittliche Laufzeit der Fonds	10 Jahre
Summe des Fondsvolumens	682,1 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	438,6 Mio. €
- davon Bareinlage	228,9 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ³	569,2 Mio. €
Durchschnittliche IRR-Rendite p.a. nach - Steuern ^{4, 5, 6}	8,2 %
Flugzeug-Leasing-Fonds mit außerplanmäßigem Verlauf ⁷	
Anzahl der Fonds	5
Durchschnittliche Laufzeit der Fonds	9 Jahre
Summe des Fondsvolumens	269,7 Mio. €
Summe des eingeworbenen Eigenkapitals ¹	170,0 Mio. €
- davon Bareinlage	65,0 Mio. €
Summe Gesamtrückflüsse vor Steuern ³	197,7 Mio. €
Durchschnittliches Ergebnis nach Steuern ^{4, 5, 6}	-5,5 %



ALLGEMEINE HINWEISE

Die Performance-Kennzahlen umfasst alle Beteiligungen, die von Unternehmen der EURAMCO Gruppe aufgelegt und öffentlich angeboten wurden.

Den Angaben und Zahlen zu den einzelnen Fondsgesellschaften und den daraus ermittelten Performance-Kennzahlen liegen die Geschäftsberichte 2021 zu Grunde. Diese wurden auf der Basis von Jahresabschlüssen erstellt, die von unabhängigen Wirtschaftsprüfern testiert sind.

Die Angaben beziehen sich auf den Stichtag 31.12.2021 bzw. 01.01.2022. Die Volumen der in US-Dollar und Austral-Dollar aufgelegten Fonds wurden zum Jahresdurchschnittskurs der EZB im Emissionsjahr in Euro umgerechnet, die Auszahlungen zum jeweiligen Wechselkurs der in Euro gewünschten Auszahlungen. Sofern bei den Kennzahlen eine Durchschnittsberechnung erfolgt, wurde hierfür jeweils eine geeignete Gewichtung¹ gewählt. Aufgrund der unterschiedlichen steuerlichen Gegebenheiten wurde nicht durchgängig die IRR-Rendite² ermittelt und auf eine Durchschnittsbetrachtung über alle Assetklassen hinweg verzichtet.

Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben stellen keine Anlageberatung oder Finanzanalyse dar, sondern geben lediglich die Ansichten der EURAMCO Gruppe wieder. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung einer Anlage. Die in diesem Dokument enthaltenen Ansichten beruhen auf Recherchen, Berechnungen und Informationen der EURAMCO Gruppe. Diese Ansichten können sich jederzeit ändern, abhängig von wirtschaftlichen und anderen Rahmenbedingungen.

Sämtliche Rechte sind vorbehalten. Alle hier geäußerten Meinungen beruhen auf heutigen Einschätzungen und können sich ohne Vorankündigung ändern. Es gibt keine Gewähr, dass sich Länder, Märkte oder Branchen wie erwartet entwickeln werden bzw. rechtliche Rahmenbedingungen unverändert weiter gelten. Investitionen in unternehmerische Beteiligungen beinhalten gewisse Risiken, darunter politische und währungsbedingte Risiken. Die Rendite und der Wert der zugrundeliegenden Anlage sind Schwankungen unterworfen. Dies kann zum vollständigen Verlust des investierten Kapitals führen.

Der Performance-Bericht dient ausschließlich Informationszwecken. Der Performance-Bericht ist nicht auf die persönlichen Bedürfnisse angepasst und ersetzt keine individuelle Beratung auf Basis eines Verkaufsprospektes. Der Performance-Bericht erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Auf Basis des Performance-Berichts kann kein Beitritt in eine Beteiligung erfolgen.

1 Bei den durchschnittlichen Angaben wurden folgende Gewichtungen gewählt:

- Gewichtung nach Fondsvolumen - Alter und Laufzeit der Fonds sowie durchschnittliche Restlaufzeit der Darlehensverträge
- Gewichtung nach Mietfläche in m² - durchschnittliche Restlaufzeit der Mietverträge, Optionen wurden nicht berücksichtigt.
- Gewichtung nach installierter Nennleistung, durchschnittlicher technischer Verfügbarkeit (Windfonds) bzw. Performance Ratio (Solarfonds).

2 Erläuterung zur IRR-Methode:

Die IRR (Internal Rate of Return, interner Zinsfuß) ist eine in der Finanzmathematik häufig verwendete Methode für die Messung der Verzinsung einer Investition. Die Berechnung der IRR berücksichtigt die jeweiligen Zeitpunkte sowie die Beträge der Zahlungsströme und errechnet eine mathematische Verzinsung auf das gebundene Kapital der jeweiligen Anlage. Ihre Basis ist daher nicht allein die ursprüngliche Investition. Ergebnisse, die auf der Grundlage der Methode des internen Zinsfußes ermittelt werden, können nur mit Ergebnissen anderer Kapitalanlagen verglichen werden, die nach der gleichen Methode und mit möglichst ähnlichem Kapitalbindungsverlauf errechnet worden sind. Der zeitliche Verlauf des gebundenen Eigenkapitals unterscheidet sich bei den verschiedenen Investitionen. Daher sollte die Verzinsung nach der internen Zinsfußmethode nicht als einziges Kriterium für eine Investitionsentscheidung herangezogen werden, sondern die Investition muss immer im Gesamtzusammenhang (insbesondere der damit verbundenen Risiken) betrachtet werden.

Bei der Ermittlung der in diesem Performance-Bericht genannten IRR-Ergebnisse wurden die Zahlungsströme entsprechend den Vorgaben zu den im jeweiligen Prospekt dargestellten Prognoserechnungen berücksichtigt.



EURAMCO Holding GmbH

Max-Planck-Straße 3
85609 Aschheim (bei München)
Telefon 089 45666-0
info@euramco-asset.de

www.euramco-asset.de

Die EURAMCO Holding GmbH ist Mitglied im:



Der BAI ist die assetklassen- und produktübergreifende Interessenvertretung für Alternative Investments in Deutschland. Wesentliche Ziele des Verbandes sind es, den Bekanntheitsgrad alternativer Anlagestrategien zu verbessern, internationale wettbewerbsfähige und attraktive Rahmenbedingungen für die Anlage in Alternative Investments zu schaffen und die Interessen der Branche gegenüber Politik und Regulatoren zu vertreten.